



**AJUNTAMENT DE CAPDEPERA
(ILLES BALEARS)**

Exp. núm.:199AG/16: Contractació obres: reforma i adequació de la instal·lació elèctrica del Castell de Capdepera.

Sec. Gral.

Assumpte: proposta de adjudicació

**CONTRACTACIÓ D'OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ DE LA
INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA DEL CASTELL DE CAPDEPERA MITJANÇANT
PROCEDIMENT OBERT I TRAMITACIÓ ORDINÀRIA**

MESA DE CONTRATACIÓ

Capdepera, vint-i-un de novembre de 2016

A les nou hores i quaranta minuts a la Sala de Sessions de la Casa Consistorial es reuneix la Mesa de Contractació, formada per:

President: Sr. Rafel Fernández Mallol, Batle de la Corporació.

Sra. Ivon Daniela Renaud Mas, Regidora de Hisenda, Serveis Generals i Contractació, Urbanisme i Activitats.

Sra. Lorena Molinillo Medina, Regidora de Tic, Arxiu, Patrimoni i Castell.

Sra. Maria del Mar Terol Andrés, Secretària de la Corporació.

Secretària de la Mesa: Sra. Sandra Ramírez Jurado, administrativa d'administració general.

En data nou de novembre de 2016, la Mesa de contractació va atorgar un termini de cinc dies hàbils a l'entitat TECNOLOGIES ELÈCTRIQUES GABELLINES,S.L, perquè justificués la valoració de la seva oferta econòmica ja que es podia considerar desproporcionada o temerària.

Mitjançant RE núm. 6562 de 14.11.16, l'entitat abans esmentada va presentar escrit per justificar la baixa temerària de la seva oferta econòmica.

A continuació es procedeix a la lectura de l'informe emès per l'enginyer municipal, Sr. Miquel Oliver Sansó, en relació a la justificació de la baixa temerària:

« En relació a la justificació de si la proposició econòmica presentada per l'entitat TECNOLOGIES ELÈCTRIQUES GABELLINES, SL, del projecte de Reforma i Adequació de la Instal·lació Elèctrica del Castell de Capdepera, podria constituir una baixa desproporcionada o temerària, s'emet el següent informe tècnic

INFORME TÈCNIC

Vist el document de justificació de l'oferta presentada, s'ha comprovat que aquest consta d'una descripció de 12 apartats i un quadre amb els preus prevists per l'empresa.

ANÀLISI DEL CONTINGUT

Memòria:

Punts 1-3: Experiència de l'empresa

El tècnic que subscriu opina que aquest punt no es valora en aquest contracte i que no justifica la possible baixa en el preu de les obres.

Punt 4: Estudi del projecte

Res a informar, ja que no es justifica l'estudi realitzat. Punts 5-7: Aprofitament de materials existents.

El projecte preveu la instal·lació de materials nous en totes les partides. L'aprofitament de materials existents serà a criteri de la direcció facultativa i no justifica la baixa. Per altra part, els materials no instal·lats no es poden certificar.

Punts 8-9: Preus dels materials

No es justifica documentalment els preus ofertats pels seus proveïdors. Punts 10-11: Benefici previst

La documentació no justifica el valor econòmic de l'oferta. Punt 12: Valor sentimental

Res a informar, ja que els valor sentimentals no afecten sobre l'oferta econòmica.

Justificació de preus:

Independentment de la memòria justificativa, s'ha adjuntat una relació dels diferents preus que conformen l'oferta presentada. No obstant, es tracta d'una simple relació, sense cap tipus de justificació de l'origen dels preus. A més, aquesta relació no inclou les partides d'obra civil.

CONCLUSIONS

El tècnic que subscriu opina que no s'ha d'admetre la justificació presentada, ja que aquesta no justifica documentalment l'import de les diferents partides que conformen la proposta. Igualment la documentació no fa cap tipus de referència ni justifica l'import del capítol 2: obra civil.

Per tot l'anterior, s'informa desfavorablement en quant a la justificació realitzada de la proposta econòmica.

No obstant, l'empresa es compromet a realitzar les obres projectades en la seva totalitat, per la qual cosa es deixa a superior criteri la possible adjudicació de les obres a l'empresa TECNOLOGIES ELÈCTRIQUES GABELLINES, SL."

En conseqüència, la Mesa de Contractació, segons l'establert a l'informe de l'enginyer municipal eleva proposta d'adjudicació a favor de l'entitat ELECTRO HIDRAULICA LLEVANT,S.A, que és la segona oferta econòmicament més avantatjosa.

L'entitat inclosa en la proposta d'adjudicació disposa d'un termini de deu dies hàbils, per presentar la documentació assenyalada a les clàusules 19 i 20 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquesta contractació.

La garantia definitiva que ha de constituir l'entitat inclosa en la proposta d'adjudicació per import del 5% de l'import d'adjudicació del contracte, que s'apuja a la quantitat de 4.150€

S'aixeca la sessió a les nou hores i quaranta-cinc minuts, de la qual s'estén aquesta acta que, un cop llegida, signen el President i la secretària de la Mesa de Contractació.